

PLAN PODZIAŁU
MARDI SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ W BISKUPCU
POPRAZ PRZENIESIENIE CZĘŚCI MAJĄTKU NA
ZAKŁAD UBOJU BYDŁA BISKUPIEC SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ W BISKUPCU-KOLONIA DRUGA
Z DNIA 9 SIERPNIA 2019 ROKU

Niniejszy plan podziału (zwany dalej: „**Planem Podziału**”) został sporządzony i uzgodniony dnia 9 sierpnia 2019 roku, stosownie do art. 533 i nast. Kodeksu spółek handlowych (zwanego dalej „**KSH**”), w związku z zamiarem dokonania podziału przez wydzielenie, na zasadach określonych poniżej, przez:

spółkę pod firmą **Mardi spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Biskupcu (11-300 Biskupiec) przy ulicy Olsztyńskiej nr 3, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000006778, REGON 510501291, NIP 7420001145, kapitał zakładowy 10.000.000,00 zł (słownie: dziesięć milionów złotych), zwaną dalej „**Spółką Dzieloną**” lub „**Mardi**”,

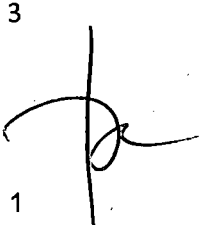
oraz

spółkę pod firmą **ZAKŁAD UBOJU BYDŁA BISKUPIEC spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Biskupcu-Kolonia Druga (11-300 Biskupiec) przy ul. Olsztyńskiej nr 3, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000797492, REGON 384007102, NIP 7393930365, kapitał zakładowy 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych), zwaną dalej „**Spółką Przejmującą**” lub „**ZUBB**”,

zwane dalej łącznie „**Spółkami**”, a każda z osobna „**Spółką**”.

Podział, stosownie do postanowień art. 529 § 1 pkt 4 KSH, nastąpi przez przeniesienie części majątku Spółki Dzielonej na Spółkę Przejmującą, co stanowi podział przez wydzielenie. Jego istotą będzie rozdzielenie dwóch rodzajów działalności prowadzonych obecnie w ramach Mardi i wyodrębnionych organizacyjnie, funkcjonalnie i finansowo, tj.:

- a) działalności w zakresie rozbioru, przetwarzania i konserwowania mięsa oraz sprzedaży detalicznej i hurtowej mięsa i jego przetworów, m.in. przez wyspecjalizowane sklepy własne, prowadzonej w ramach zakładu przetwórstwa pod adresem 11-300 Biskupiec, ul. Olsztyńska 3 (zwany dalej: „**Zakładem Przetwórstwa**”), który pozostanie w Spółce Dzielonej, oraz
- b) działalności w zakresie skupu i uboju zwierząt oraz sprzedaży mięsa przez swoje działy, takie jak dział skupu, dział uboju bydła, dział uboju trzody, dział zbytu na potrzeby Zakładu Przetwórstwa oraz na rzecz innych odbiorców krajowych i zagranicznych, prowadzonej w ramach zakładu uboju pod adresem: 11-300 Biskupiec, ul. Olsztyńska 3 (zwanego dalej: „**Zakładem Uboju**”), który przejmuje Spółka Przejmująca.



Obie powyższe działalności opisane w punktach a) i b) powyżej stanowią zorganizowane części przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 4a pkt 4 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych oraz art. 2 pkt 27e ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Podział Spółki Dzielonej nastąpi na podstawie uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej oraz na podstawie uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej.

Wydzielenie nastąpi zgodnie z art. 530 § 2 KSH w dniu wpisu do rejestru podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej (dalej: „**Dzień Wydzielenia**”).

Wskazany poniżej podział składników majątku Spółki Dzielonej został dokonany przy zastosowaniu wskazanych powyżej zasad podziału zorganizowanych części przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej.

§ 1

Typ, firma i siedziba każdej ze spółek uczestniczących w podziale

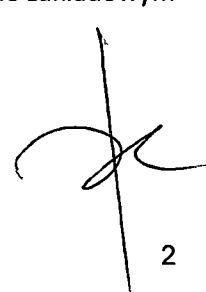
Spółkami uczestniczącymi w podziale są:

1. spółka z ograniczoną odpowiedzialnością działająca pod firmą **Mardi spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Biskupcu – jako Spółka Dzielona,
2. spółka z ograniczoną odpowiedzialnością działająca pod firmą **ZAKŁAD UBOJU BYDŁA BISKUPIEC spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Biskupcu-Kolonia Druga – jako Spółka Przejmująca.

§ 2

Stosunek wymiany udziałów Spółki Dzielonej na udziały Spółki Przejmującej i wysokość ewentualnych dopłat

1. Podział Spółki Dzielonej nastąpi przez przeniesienie części majątku Spółki Dzielonej na Spółkę Przejmującą (podział przez wydzielenie), stosownie do postanowień art. 529 § 1 pkt. 4 KSH.
2. Kapitał zakładowy Spółki Dzielonej wynosi 10.000.000,00 zł (słownie: dziesięć milionów złotych) i dzieli się na 5.000 (słownie: pięć tysięcy) udziałów o wartości nominalnej 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) każdy. Udziały należą do wspólników:
 - a) Marka Domin, posiadającego 2.750 (słownie: dwa tysiące siedemset pięćdziesiąt) udziałów, o wartości nominalnej 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) każdy udział i o łącznej wartości nominalnej 5.500.000,00 zł (słownie: pięć milionów pięćset tysięcy złotych) w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej;
 - b) Anny Heleny Domin, posiadającej 2.250 (słownie: dwa tysiące dwieście pięćdziesiąt) udziałów w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej, o wartości nominalnej 2.000 zł (słownie: dwa tysiące złotych) każdy udział i o łącznej wartości nominalnej 4.500.000,00 zł (słownie: cztery miliony pięćset tysięcy złotych) w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej.



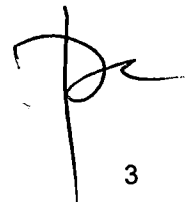
3. Podział Spółki Dzielonej przez wydzielenie nastąpi z wykorzystaniem kapitałów własnych tej spółki innych niż kapitał zakładowy, tj. bez obniżenia kapitału zakładowego Spółki Dzielonej.
4. W wyniku podziału kapitał zakładowy Spółki Przejmującej wynoszący na dzień sporządzenia niniejszego Planu Podziału 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych), dzielący się na 100 (słownie: sto) udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział, zostanie podwyższony o kwotę 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych), to jest do kwoty 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych), poprzez utworzenie 300 (słownie: trzystu) nowych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział, przy czym nadwyżka wartości przenoszonej na Spółkę Przejmującą części majątku Spółki Dzielonej nad wartością nominalną obejmowanych udziałów zostanie przelana do kapitału zapasowego Spółki Przejmującej.
5. W ramach ustalenia stosunku wymiany udziałów, o którym mowa w art. 534 par. 1 pkt 2) KSH, ustala się, że nowoutworzone udziały zostaną objęte w następujący sposób:
 - a) Marek Domin obejmie 165 (słownie: sto sześćdziesiąt pięć) udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział i o łącznej wartości nominalnej 8.250,00 zł (słownie: osiem tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych),
 - b) Anna Helena Domin obejmie 135 (słownie: sto trzydzieści pięć) udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział i o łącznej wartości nominalnej 6.750,00 zł (słownie: sześć tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych).
6. Nie przewiduje się dopłat, o których mowa w art. 529 § 3 KSH.

§ 3

Zasady przyznania udziałów w Spółce Przejmującej

Wskutek podziału Spółki Dzielonej poprzez przeniesienie (wydzielenie) składników majątku Spółki Dzielonej, tj. działalności Zakładu Uboju, kapitał zakładowy Spółki Przejmującej wynoszący na dzień sporządzenia niniejszego Planu Podziału 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych), dzielący się na 100 (słownie: sto) udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział, zostanie podwyższony o kwotę 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych), to jest do kwoty 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych), poprzez utworzenie 300 (słownie: trzystu) nowych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział, przy czym nadwyżka wartości przenoszonej na Spółkę Przejmującą części majątku Spółki Dzielonej nad wartością nominalną obejmowanych udziałów zostanie przelana do kapitału zapasowego Spółki Przejmującej. W dniu podjęcia uchwały o podziale nowoutworzone udziały zostaną objęte w następujący sposób:

- a) Marek Domin obejmie 165 (słownie: sto sześćdziesiąt pięć) udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział i o łącznej wartości nominalnej 8.250,00 zł (słownie: osiem tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych),



- b) Anna Helena Domin obejmie 135 (słownie: sto trzydzieści pięć) udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział i o łącznej wartości nominalnej 6.750,00 zł (słownie: sześć tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych).

§ 4

Dzień, od którego udziały w Spółce Przejmującej uprawniają do uczestnictwa w jej zysku

Udziały Spółki Przejmującej, które zostaną ustanowione w ramach podwyższenia kapitału, o którym mowa w § 3 powyżej, będą uprawniały do uczestnictwa w zysku Spółki Przejmującej począwszy od dnia podziału, tj. od Dnia Wydzielenia.

§ 5

Prawa przyznane przez Spółkę Przejmującą wspólnikom oraz osobom szczególnie uprawnionym w Spółce Dzielonej

W Spółce Dzielonej brak jest wspólników i osób szczególnie uprawnionych, zatem nie przewiduje się przyznania przez Spółkę Przejmującą żadnych szczególnych uprawnień wspólnikom.

§ 6

Szczególne korzyści przewidywane dla członków organów Spółki Dzielonej i Spółki Przejmującej oraz innych osób uczestniczących w podziale

Nie przewiduje się przydzielenia członkom organów Spółki Dzielonej lub Spółki Przejmującej szczególnych korzyści. Poza Spółką Dzieloną i Spółką Przejmującą nie przewiduje się innych podmiotów uczestniczących w podziale.

§ 7

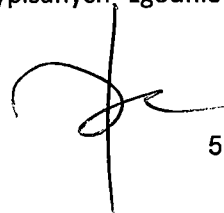
Opis i podział składników majątku (aktywów i pasywów) oraz zezwoleń, koncesji lub ulg przypadających Spółce Dzielonej oraz Spółce Przejmującej

1. Podział Spółki Dzielonej nastąpi przez przeniesienie części majątku Spółki Dzielonej na Spółkę Przejmującą (podział przez wydzielenie), stosownie do postanowień art. 529 § 1 pkt 4 KSH.
2. W związku z podziałem Spółki Dzielonej, poniżej w pkt. 3 wskazany został podział składników majątku (aktywów i pasywów) oraz zezwoleń, koncesji lub ulg przypadających Spółce Przejmującej, z zastrzeżeniem postanowień wyszczególnionych poniżej w punktach 2.1. – 2.6.:
 - 2.1. do Spółki Przejmującej zostają z Dniem Wydzielenia przypisane wskazane w niniejszym Planie Podziału aktywa i pasywa Spółki Dzielonej. W przypadku gdy jakiegokolwiek składniki majątku Spółki Dzielonej nie zostały wyszczególnione w Planie Podziału wśród składników majątku Spółki Przejmującej, przyjmuje się, że zostały one przypisane do majątku Spółki Dzielonej, chyba, że pozostają one w związku ze składnikami majątku przydzielonymi w podziale do Spółki Przejmującej z racji przeznaczenia oraz praktycznego dotychczasowego wykorzystywania tych składników majątku w Spółce Dzielonej w działalności Zakładu Uboju, którą po podziale prowadzić będzie Spółka Przejmująca oraz są gospodarczo związane i wykorzystywane ze zorganizowaną częścią przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej,



przypisaną w podziale do Spółki Przejmującej – w takiej sytuacji przyjmuje się, że zostały one przypisane do majątku Spółki Przejmującej;

- 2.2. w przypadku, gdy w Planie Podziału nie zostały wyszczególnione składniki majątku Spółki Dzielonej, które, zważywszy na ich gospodarcze i praktyczne przeznaczenie lub wykorzystywanie nie są związane wyłącznie z jedną branżą Spółki Dzielonej, bądź też są wykorzystywane we wszystkich zorganizowanych częściach przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej, tak że nie można w sposób jednoznaczny określić związku z jedną ze zorganizowanych części przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej, przyjmuje się, że takie składniki majątku pozostają z Dniem Wydzielenia w majątku Spółki Dzielonej;
- 2.3. w przypadku ujawnienia, w okresie od dnia podpisania niniejszego Planu Podziału, tj. od dnia 9 sierpnia 2019 roku do Dnia Wydzielenia, roszczeń lub zobowiązań Spółki Dzielonej, w tym postępowań sądowych lub administracyjnych, których stroną jest Spółka Dzielona bądź też roszczeń lub zobowiązań będących przedmiotem postępowań egzekucyjnych prowadzonych przeciwko dłużnikom Spółki Dzielonej lub przeciwko Spółce Dzielonej, takie roszczenia zostaną włączone do składników majątku Spółki, z której działalnością, ze względu na rodzaj przypisanych jej w Planie Podziału składników majątku jest związane dochodzone roszczenie lub postępowanie. Na zasadach określonych w zdaniu poprzednim, każda ze Spółek staje się z Dniem Wydzielenia stroną roszczeń lub zobowiązań związanych ze składnikami jej majątku przypisanymi w Planie Podziału;
- 2.4. w przypadku ujawnienia, w okresie od dnia podpisania niniejszego Planu Podziału, tj. od dnia 9 sierpnia 2019 roku do Dnia Wydzielenia, odpowiednio praw, rzeczy, ciężarów lub zobowiązań Spółki Dzielonej, takie prawa, rzeczy, ciężary lub zobowiązania zostaną włączone do składników majątku tej Spółki, z której działalnością, ze względu na rodzaj przypisanych jej w Planie Podziału składników majątku związane jest nabyte prawo, rzecz, ciężar lub zobowiązanie. Na zasadach określonych w zdaniu poprzednim, z zastrzeżeniem postanowień niniejszego Planu Podziału, każda ze Spółek stanie się z Dniem Wydzielenia stroną zobowiązań związanych ze składnikami jej majątku przypisanymi w Planie Podziału;
- 2.5. w razie zbycia lub utraty przez Spółkę Dzieloną jakichkolwiek aktywów przypisanych w Planie Podziału do majątku którejkolwiek ze Spółek, surogaty otrzymane w zamian za te aktywa, w szczególności świadczenia wzajemne lub odszkodowania, będą traktowane jako przysługujące wyłącznie tej Spółce, do której zgodnie z Planem Podziału miały należeć przedmiotowe aktywa;
- 2.6. w okresie od dnia podpisania niniejszego Planu Podziału, tj. od dnia 9 sierpnia 2019 roku do Dnia Wydzielenia, Spółka Dzielona będzie prowadzić regularną działalność gospodarczą. Oznacza to, że w tym okresie będą następowały zmiany w składzie strukturze aktywów i pasywów, opisanych szczegółowo w Planie Podziału. Jakiegokolwiek nowe prawa, zobowiązania lub środki finansowe wynikające z lub uzyskane w wyniku realizacji praw i zobowiązań przypisanych zgodnie



z Planem Podziału którejkolwiek Spółce, staną się składnikami tej Spółki. Również jakiekolwiek nowe prawa, zobowiązania lub środki finansowe niewynikające z lub nie uzyskane w wyniku realizacji praw i zobowiązań już przypisanych zgodnie z Planem Podziału, którejkolwiek Spółce, staną się składnikami majątku tej Spółki, z działalnością której są związane.

3. Podział składników majątku (pasywów i aktywów) oraz zezwoleń, koncesji lub ulg przypadających Spółce Przejmującej z uwzględnieniem powyższych zasad, jest następujący. Spółce Przejmującej przypisuje się aktywa i pasywa związane z działalnością Zakładu Uboju oraz komórki organizacyjne Spółki Dzielonej, które realizują zadania związane z działalnością Zakładu Uboju. Poniżej wskazany jest szczegółowy wykaz aktywów i pasywów działalności Zakładu Uboju jako zorganizowanej części przedsiębiorstwa wydzielanej ze Spółki Dzielonej do Spółki Przejmującej oraz szczegółowy wykaz wydzielanych komórek organizacyjnych:

3.1. środki trwałe obejmujące:

- 1) działki wskazane w Załączniku nr 6a do niniejszego Planu Podziału, pod warunkiem dokonania podziału tam opisanych nieruchomości o numerach KW OL1B/00024166/5 oraz KW OL1B/00025711/8,
- 2) budowle, które są związane z działalnością Zakładu Uboju,
- 3) inwestycje w obce środki trwałe przypisane do i związane z działalnością Zakładu Uboju,
- 4) środki trwałe w budowie przypisane do i związane z działalnością Zakładu Uboju,
- 5) urządzenia techniczne, maszyny, sprzęt IT, środki transportu przypisane do i wykorzystywane w działalności Zakładu Uboju,
- 6) inne środki trwałe przypisane do i wykorzystywane w działalności Zakładu Uboju;

3.2. zaliczki na środki trwałe związane z Zakładem Uboju;

3.3. wartości niematerialne i prawne (licencje na oprogramowanie) wykorzystywane w działalności Zakładu Uboju;

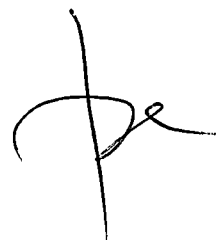
3.4. zapasy związane z Zakładem Uboju;

3.5. inwestycje długoterminowe związane z Zakładem Uboju;

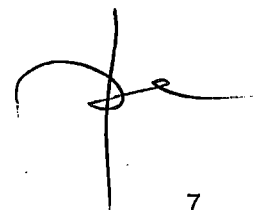
3.6. aktywa obrotowe, w tym zapasy i należności przypisane do Zakładu Uboju;

3.7. prawa i obowiązki z umów z kontrahentami związanych z Zakładem Uboju, tj. w szczególności:

- 1) umowy najmu nieruchomości Zakładu Uboju,
- 2) inne umowy z klientami Zakładu Uboju,



- 3) umowy z dostawcami surowców i usług,
 - 4) umowy leasingowe dotyczące środków trwałych w leasingu;
- 3.8. wierzytelności i zobowiązania handlowe powiązane z umowami związanymi z działalnością Zakładu Uboju, w szczególności:
- 1) wierzytelności i zobowiązania handlowe wynikające z umów z klientami Zakładu Uboju, w tym umów przedwstępnych,
 - 2) zobowiązania z tytułu kaucji wynikające z umów najmu,
 - 3) zobowiązania z tytułu rękojmi i udzielonych gwarancji,
 - 4) wierzytelności i zobowiązania handlowe związane z dostawą mediów do nieruchomości przenoszonych do ZUBB (energia elektryczna, energia ciepła, woda, odprowadzanie ścieków),
 - 5) wierzytelności i zobowiązania handlowe związane z umowami podwykonawczymi,
 - 6) wierzytelności i zobowiązania handlowe z tytułu nabywania towarów i usług wykorzystywanych w działalności Zakładu Uboju,
 - 7) wierzytelności i zobowiązania handlowe z tytułu leasingu środków trwałych (o ile leasingodawcy wyrażą zgodę na ich przejście w ramach Podziału);
- 3.9. dokumentacja związana z Zakładem Uboju i jego elementami (w szczególności dokumentacja projektowa dotycząca realizowanych zadań inwestycyjnych i prawa własności intelektualnej związane z tą dokumentacją (o ile takie prawa przysługiwały Spółce); prawa i obowiązki wynikające z zawartych umów o pracę z pracownikami przypisanymi do Zakładu Uboju oraz zobowiązania wobec pracowników związane z tymi umowami oraz pozostałe zobowiązania związane ze stosunkami pracy przejętych pracowników;
- 3.10. prawa i obowiązki wynikające z pozwoleń i zezwoleń (decyzji administracyjnych) związanych z Zakładem Uboju (o ile ich przejście w ramach Podziału jest dopuszczalne na gruncie obowiązujących przepisów);
- 3.11. wszelkie inne niewymienione wyżej materialne i niematerialne aktywa, prawa i obowiązki, wierzytelności, zobowiązania i inne składniki majątkowe związane z działalnością Zakładu Uboju na moment Podziału.
- Składniki te w wyniku Podziału przeniesione zostaną na ZUBB. W ramach Podziału ZUBB przejmie także pracowników, których stanowiska pracy związane są z Zakładem Uboju, w trybie art. 23(1) Kodeksu pracy.
4. Z zastrzeżeniem postanowień pkt. 2, aktywa i pasywa nieprzypisane Spółce Przejmującej w pkt. 3, pozostają w niewydzielonym majątku Spółki Dzielonej, stanowiącym zorganizowaną część przedsiębiorstwa.



§ 8

Podział między wspólników Spółki Dzielonej udziałów Spółki Przejmującej oraz zasady podziału

1. Udziały Spółki Przejmującej, które zostaną ustanowione w ramach podwyższenia kapitału zakładowego, o którym mowa w § 2 i § 3 powyżej, zostaną przyznane wspólnikom Spółki Dzielonej w sposób następujący:
 - a) Marek Domin obejmie 165 (słownie: sto sześćdziesiąt pięć) udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział i o łącznej wartości nominalnej 8.250,00 zł (słownie: osiem tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych),
 - b) Anna Helena Domin obejmie 135 (słownie: sto trzydzieści pięć) udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział i o łącznej wartości nominalnej 6.750,00 zł (słownie: sześć tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych).
2. Powyższe zasady podziału Spółki Dzielonej oraz przyznania udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej potwierdzają ustalenia wspólników Spółek.

§ 9

Dzień podziału

W ocenie Zarządu każdej ze Spółek biorących udział w podziale, optymalnym dniem podziału, w rozumieniu KSH, będzie 30 września 2019 roku.

§ 10

Zmiana Umowy Spółki Dzielonej

W procesie podziału nie zostaną dokonane zmiany Umowy Spółki Dzielonej.

§ 11

Zmiana Umowy Spółki Przejmującej

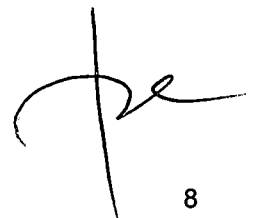
W procesie podziału Umowa Spółki Przejmującej zostanie zmieniona w sposób wskazany w Załączniku nr 3 do niniejszego Planu Podziału.

§ 12

Załączniki do Planu Podziału

Załączniki do niniejszego Planu Podziału stanowią:

- Załącznik nr 1 – Projekt uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej w sprawie podziału;
- Załącznik nr 2 – Projekt uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej w sprawie podziału oraz projekt uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej;
- Załącznik nr 3 – Projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej w sprawie zmiany Umowy Spółki;
- Załącznik nr 4 – Ustalenie wartości majątku Spółki Dzielonej na dzień dnia 1 lipca 2019 roku;
- Załącznik nr 5 – Oświadczenie o stanie księgowym Spółki Dzielonej;



- Załącznik nr 6 – Lista środków trwałych związanych z działalnością Zakładu Uboju;
- Załącznik nr 6a – Lista nieruchomości związanych z działalnością Zakładu Uboju;
- Załącznik nr 7 – Lista aktywów obrotowych związanych z działalnością Zakładu Uboju;
- Załącznik nr 8 – Lista umów związanych z działalnością Zakładu Uboju, w tym umów z kontrahentami;
- Załącznik nr 9 – Lista umów leasingu i zestawienie leasingów związanych z działalnością Zakładu Uboju;
- Załącznik nr 10 – Lista pracowników delegowanych do pracy związanej z działalnością Zakładu Uboju;
- Załącznik nr 11 – Lista decyzji administracyjnych, zezwoleń, koncesji i ulg pozostających w związku z działalnością Zakładu Uboju.

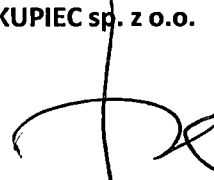
Biskupiec, dnia 9 sierpnia 2019 roku

Zarząd spółki Mardi sp. z o.o.



Marek Domin
Prezes Zarządu

Zarząd spółki ZAKŁAD UBOJU BYDŁA
BISKUPIEC sp. z o.o.



Marek Domin
Prezes Zarządu

Załącznik nr 1
do planu podziału spółki MARDI sp. z o.o. z siedzibą w Biskupcu
z dnia 9 sierpnia 2019 roku

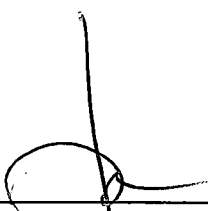
PROJEKT UCHWAŁY ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI DZIELONEJ O PODZIALE

Uchwała nr []
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników spółki MARDI spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością z siedzibą w Biskupcu („Spółka”)
z dnia [] 2019 roku
w sprawie podziału Spółki przez przeniesienie części majątku na spółkę ZAKŁAD UBOJU BYDŁA
BISKUPIEC spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Biskupcu-Kolonia Druga

1. Działając na podstawie art. 541 § 1, § 6 § 7 Kodeksu spółek handlowych (zwanego dalej: „KSH”) Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki niniejszym akceptuje Plan Podziału Spółki przez przeniesienie części majątku na spółkę **ZAKŁAD UBOJU BYDŁA BISKUPIEC spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Biskupcu-Kolonia Druga (11-300 Biskupiec) przy ul. Olsztyńskiej nr 3, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000797492, REGON 384007102, NIP 7393930365 (zwana dalej: „**Spółką Przejmującą**”), sporządzony dnia 9 sierpnia 2019 roku oraz ogłoszony na stronach internetowych obu spółek (zwany dalej: „**Planem Podziału**”).
2. Działając na podstawie art. 541 § 1, § 6, § 7 KSH, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki postanawia o dokonaniu podziału Spółki poprzez przeniesienie w trybie art. 529 § 1 pkt 4) KSH części majątku Spółki – jako spółki dzielonej na Spółkę Przejmującą, na warunkach określonych w Planie Podziału.
3. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki niniejszym postanawia, że dniem podziału będzie dzień 30 września 2019 roku.
4. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki upoważnia Zarząd Spółki do podjęcia wszelkich niezbędnych czynności mających na celu dokonanie podziału, o którym mowa powyżej.
5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Biskupiec, 9 sierpnia 2019 roku

Zarząd spółki Mardi sp. z o.o.



Marek Domin
Prezes Zarządu

Zarząd spółki ZAKŁAD UBOJU BYDŁA
BISKUPIEC sp. z o.o.

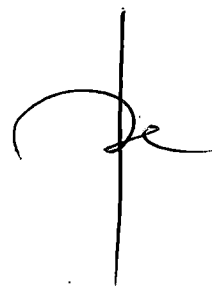


Marek Domin
Prezes Zarządu

Załącznik nr 2
do planu podziału spółki MARDI sp. z o.o. z siedzibą w Biskupcu
z dnia 9 sierpnia 2019 roku

PROJEKT UCHWAŁY ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ O PODZIALE

- Uchwała nr []**
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników spółki ZAKŁAD UBOJU BYDŁA BISKUPIEC spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Biskupcu-Kolonia Druga („Spółka”)
z dnia [] 2019 roku
w sprawie podziału spółki MARDI spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Biskupcu
przez przeniesienie części majątku na Spółkę
1. Działając na podstawie art. 541 § 1, § 6 § 7 Kodeksu spółek handlowych (zwanego dalej: „KSH”) Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki niniejszym akceptuje Plan Podziału spółki MARDI spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Biskupcu (adres: ul. Olsztyńska 3, 11-300 Biskupiec, REGON 510501291, NIP 7420001145), wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000006778 (zwanej dalej: „Spółką Dzieloną”) przez przeniesienie części majątku na Spółkę, sporządzony dnia 9 sierpnia 2019 roku oraz ogłoszony na stronach internetowych obu spółek (zwany dalej: „Planem Podziału”).
 2. Działając na podstawie art. 541 § 1, § 6, § 7 KSH, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki wyraża zgodę na przejęcie przez Spółkę – jako spółkę przejmującą części majątku Spółki Dzielonej w trybie art. 529 § 1 pkt 4) KSH, na warunkach określonych w Planie Podziału.
 3. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki zatwierdza zmiany do Umowy Spółki uzgodnione Planem Podziału, które zostaną przyjęte w odrębnej uchwale.
 4. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki niniejszym postanawia, że dniem podziału będzie dzień 30 września 2019 roku.
 5. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki upoważnia Zarząd Spółki do podjęcia wszelkich niezbędnych czynności mających na celu dokonanie podziału, o którym mowa powyżej.
 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PROJEKT UCHWAŁY ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ W SPRAWIE
PODWYŻSZENIA KAPITAŁU ZAKŁADOWEGO SPÓŁKI**

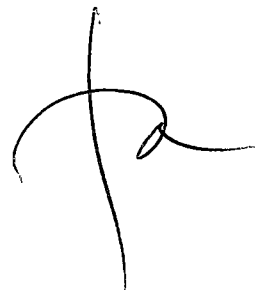
Uchwała nr []

**Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników spółki ZAKŁAD UBOJU BYDŁA BISKUPIEC spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Biskupcu-Kolonia Druga („Spółka”)**

z dnia [] 2019 roku

w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki

1. W związku z Uchwałą nr [] Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki z dnia [] 2019 roku, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników postanawia podwyższyć kapitał zakładowy Spółki z kwoty 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) do kwoty 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych), tj. o kwotę 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych) poprzez utworzenie 300 (słownie: trzystu) udziałów w kapitale zakładowym Spółki o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział i o łącznej wartości nominalnej 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych).
2. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki, na podstawie art. 258 § 1 KSH postanawia wyłączyć prawo pierwszeństwa dotychczasowych wspólników w ten sposób, że:
 - a) 165 (słownie: sto sześćdziesiąt pięć) nowoutworzonych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział i o łącznej wartości nominalnej 8.250,00 zł (słownie: osiem tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych) zostanie przyznanych wspólnikowi Spółki – Markowi Dominowi, jako wspólnikowi spółki dzielonej, w ramach podwyższenia kapitału zakładowego Spółki, jako spółki przejmującej, w podziale spółki MARDI spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Biskupcu, w wyniku przeniesienia części majątku na Spółkę, zgodnie z art. 529 § 1 pkt 4) KSH;
 - b) 135 (słownie: sto trzydzieści pięć) nowoutworzonych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział i o łącznej wartości nominalnej 6.750,00 zł (słownie: sześć tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych) zostanie przyznanych nowemu wspólnikowi Spółki – Annie Helenie Domin, jako wspólnikowi spółki dzielonej, w ramach podwyższenia kapitału zakładowego Spółki, jako spółki przejmującej, w podziale spółki MARDI spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Biskupcu, w wyniku przeniesienia części majątku na Spółkę, zgodnie z art. 529 § 1 pkt 4) KSH.
3. Nadwyżka wartości przenoszona na Spółkę części majątku MARDI sp. z o.o. ponad wartość nominalną przyznanych udziałów (*agio*) w kwocie 4.560.299,23 zł (słownie: cztery miliony pięćset sześćdziesiąt tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt dziewięć złotych dwadzieścia trzy grosze) przelana zostanie do kapitału zapasowego Spółki.
4. Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.



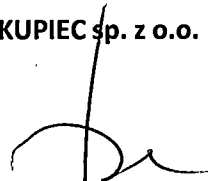
Biskupiec, dnia 9 sierpnia 2019 roku

Zarząd spółki Mardi sp. z o.o.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'M' followed by a horizontal stroke and a small flourish.

Marek Domin
Prezes Zarządu

Zarząd spółki ZAKŁAD UBOJU BYDŁA
BISKUPIEC sp. z o.o.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'M' followed by a horizontal stroke and a small flourish.

Marek Domin
Prezes Zarządu

Załącznik nr 3
do planu podziału spółki Mardi sp. z o.o. z siedzibą w Biskupcu
z dnia 9 sierpnia 2019 roku

PROJEKT UCHWAŁY NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ
W SPRAWIE ZMIANY UMOWY SPÓŁKI

Uchwała nr []
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników spółki ZAKŁAD UBOJU BYDŁA
BISKUPIEC spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Biskupcu-Kolonia Druga
(„Spółka”)
z dnia [] 2019 roku
w sprawie zmiany Umowy Spółki

1. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki zmienia Umowę Spółki w ten sposób, że wszystkie dotychczasowe postanowienia zostają uchylone i zastąpione nowymi postanowieniami i tym samym zostaje ustalony nowy tekst Umowy Spółki, w następującym brzmieniu:

UMOWA SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

§ 1

Stawający:

Marek Domin, nr PESEL: 63032901291, adres: POLSKA 11-300 KAMIONKA 19, oświadcza, że na podstawie niniejszej umowy zawiązuje spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, zwaną dalej „Spółką”.

§ 2

Firma Spółki brzmi: **ZAKŁAD UBOJU BYDŁA BISKUPIEC SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ.**

§ 3

Siedzibą spółki jest BISKUPIEC-KOLONIA DRUGA.

§ 4

Przedmiotem działalności Spółki jest:

- (1) (PKD 01.4) Chów i hodowla zwierząt;
- (2) (PKD 10.11.Z) Przetwarzanie i konserwowanie mięsa, z wyłączeniem mięsa z drobiu;
- (3) (PKD 10.12.Z) Przetwarzanie i konserwowanie mięsa z drobiu;
- (4) (PKD 10.13.Z) Produkcja wyrobów z mięsa, włączając wyroby z mięsa drobiowego;
- (5) (PKD 46.23.Z) Sprzedaż hurtowa żywych zwierząt;

- (6) (PKD 46.24.Z) Sprzedaż hurtowa skór;
- (7) (PKD 46.32.Z) Sprzedaż hurtowa mięsa i wyrobów z mięsa;
- (8) (PKD 46.38.Z) Sprzedaż hurtowa pozostałej żywności, włączając ryby, skorupiaki i mięczaki;
- (9) (PKD 47.11.Z) Sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych;
- (10) (PKD 47.22.Z) Sprzedaż detaliczna mięsa i wyrobów z mięsa prowadzona w wyspecjalizowanych sklepach.

§ 5

Kapitał zakładowy Spółki wynosi: 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) i dzieli się na 400 (słownie: czterysta) udziałów, z których każdy ma wartość nominalną: 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych).

§ 6

1. Wszystkie udziały w pierwotnym kapitale zakładowym Spółki, tj. 100 (słownie: sto) udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział i o łącznej wartości nominalnej 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) objął wspólnik MAREK DOMIN, nr PESEL: 63032901291, adres: POLSKA 11-300 KAMIONKA 19 w zamian za wkład pieniężny.
2. W podwyższonym kapitale zakładowym Spółki:
 - 1) 165 (słownie: sto sześćdziesiąt pięć) nowoutworzonych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział i o łącznej wartości nominalnej 8.250,00 zł (słownie: osiem tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych) zostało przyznanych wspólnikowi MARKOWI DOMIN, nr PESEL: 63032901291, adres: POLSKA 11-300 KAMIONKA 19 jako wspólnikowi spółki dzielonej, w ramach podwyższenia kapitału zakładowego Spółki, jako spółki przejmującej, w podziale spółki MARDI spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Biskupcu, w wyniku przeniesienia części majątku na Spółkę, zgodnie z art. 529 § 1 pkt 4) KSH;
 - 2) 135 (słownie: sto trzydzieści pięć) nowoutworzonych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział i o łącznej wartości nominalnej 6.750,00 zł (słownie: sześć tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych) zostało przyznanych wspólniczce ANNIE HELENIE DOMIN, nr PESEL: 68082112763, adres: POLSKA 11-300 KAMIONKA 19 jako wspólniczce spółki dzielonej, w ramach podwyższenia kapitału zakładowego Spółki, jako spółki przejmującej, w podziale spółki MARDI spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Biskupcu, w wyniku przeniesienia części majątku na Spółkę, zgodnie z art. 529 § 1 pkt 4) KSH.

§ 7

Czas trwania Spółki jest nieograniczony.

§ 8

1. Udziały w Spółce są równe i niepodzielne. Każdy wspólnik może posiadać więcej niż jeden udział.
2. Na każdy udział przypada jeden głos.
3. Udział może być umorzony za zgodą wspólnika w drodze nabycia udziału przez Spółkę.

§ 9

Udziały w Spółce są pokrywane wkładami pieniężnymi lub niepieniężnymi.

§ 10

Zbycie oraz zastawienie udziału nie wymaga zgody Spółki.

§ 11

1. Spółka może tworzyć kapitały rezerwowy i zapasowy.
2. Zarząd może wypłacić zaliczkę na poczet przewidywanej dywidendy za rok obrotowy, jeżeli zaistnieją warunki wymagane przepisami prawa, a w szczególności jeżeli spółka posiada wystarczające środki na wypłatę.

§ 12

Organami spółki są:

- 1) Zarząd;
- 2) Zgromadzenie wspólników.

§ 13

1. Zarząd składa się z jednego lub więcej członków powoływanych i odwoływanych uchwałą wspólników. Uchwała wspólników może określać funkcje poszczególnych członków Zarządu.
2. Kadencja członka Zarządu wynosi 1 rok.
3. Mandat członka Zarządu wygasa z chwilą upływu kadencji, odwołania ze składu Zarządu, śmierci albo rezygnacji.

§ 14

Do składania oświadczeń w imieniu Spółki upoważniony jest każdy z członków Zarządu samodzielnie.

§ 15

W skład pierwszego Zarządu Spółki wspólnicy powołują Marka Domin nr PESEL: 63032901291, adres: POLSKA 11-300 KAMIONKA 19. Funkcja: Prezes Zarządu.

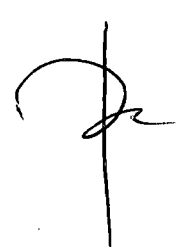
§ 16

Rozporządzenie prawem lub zaciągnięcie zobowiązania do świadczenia o wartości dwukrotnie przewyższającej wysokość kapitału zakładowego Spółki nie wymaga uchwały wspólników.

§ 17

1. Rokiem obrotowym jest rok kalendarzowy z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Pierwszy rok obrotowy kończy się w dniu 31 grudnia 2020 roku.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Biskupiec, dnia 9 sierpnia 2019 roku

Zarząd spółki Mardi sp. z o.o.

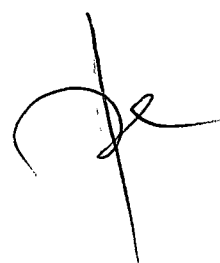


Marek Domin
Prezes Zarządu

Zarząd spółki ZAKŁAD UBOJU BYDŁA
BISKUPIEC sp. z o.o.



Marek Domin
Prezes Zarządu



Załącznik nr 4
do planu podziału spółki Mardi sp. z o.o. z siedzibą w Biskupcu
z dnia 9 sierpnia 2019 roku

USTALENIE WARTOŚCI MAJĄTKU SPÓŁKI DZIELONEJ NA DZIEŃ 1 LIPCA 2019 ROKU

Na podstawie art. 534 § 2 pkt 3) Kodeksu spółek handlowych, Zarządy spółek:

- **Mardi spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Biskupcu (11-300 Biskupiec) przy ulicy Olsztyńskiej nr 3, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000006778 (zwanej dalej: „Spółką Dzieloną”),
- **ZAKŁAD UBOJU BYDŁA BISKUPIEC spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Biskupcu-Kolonia Druga (11-300 Biskupiec) przy ul. Olsztyńskiej 3, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000797492,

niniejszym oświadczają, że na dzień 1 lipca 2019 roku wartość majątku Spółki Dzielonej, określona na podstawie bilansu sporządzonego na ten dzień, wynosiła 27.844.851,26 zł (słownie: dwadzieścia siedem milionów osiemset czterdzieści cztery tysiące osiemset pięćdziesiąt jeden złotych dwadzieścia sześć groszy).

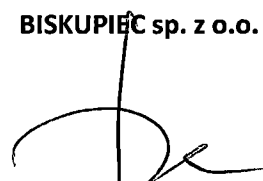
Biskupiec, dnia 9 sierpnia 2019 roku

Zarząd spółki Mardi sp. z o.o.



Marek Domin
Prezes Zarządu

Zarząd spółki ZAKŁAD UBOJU BYDŁA
BISKUPIEC sp. z o.o.



Marek Domin
Prezes Zarządu

Załącznik nr 5
do planu podziału spółki Mardi sp. z o.o. z siedzibą w Biskupcu
z dnia 9 sierpnia 2019 roku

OŚWIADCZENIE O STANIE KSIĘGOWYM SPÓŁKI DZIELONEJ SPORZĄDZONE DLA CELÓW PODZIAŁU

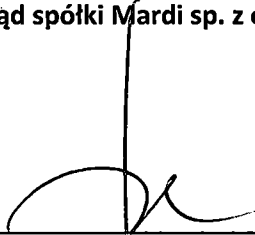
Na podstawie art. 534 § 2 pkt 4) Kodeksu spółek handlowych, Zarządy spółek:

- **Mardi spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Biskupcu (11-300 Biskupiec) przy ulicy Olsztyńskiej nr 3, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000006778 (zwanej dalej: „Spółką Dzieloną”),
- **ZAKŁAD UBOJU BYDŁA BISKUPIEC** spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Biskupcu-Kolonia Druga (11-300 Biskupiec) przy ul. Olsztyńskiej 3, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000797492,

niniejszym oświadczają, że sytuację księgową Spółki Dzielonej na dzień 1 lipca 2019 roku przedstawia załączony bilans i rachunek zysków i strat sporządzony na dzień 1 lipca 2019 roku przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak mające zastosowanie do bilansu rocznego, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. 1994 nr 121, poz. 591 ze zm.)

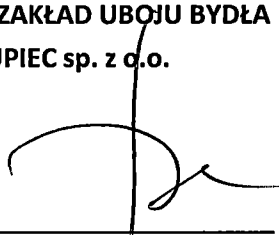
Biskupiec, dnia 9 sierpnia 2019 roku

Zarząd spółki Mardi sp. z o.o.



Marek Domin
Prezes Zarządu

Zarząd spółki ZAKŁAD UBOJU BYDŁA
BISKUPIEC sp. z o.o.



Marek Domin
Prezes Zarządu

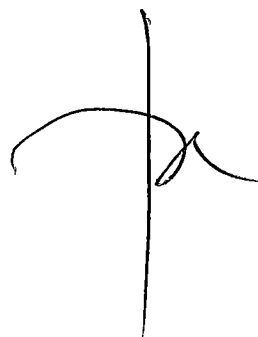
AKTYWA										
+/-	Poz.							Nazwa pozycji		01.07.2019
-	A							Aktywa trwałe		38 887 984,36
-		I						Wartości niematerialne i prawne		0,00
		1						Koszty zakończonych prac rozwojowych		0,00
		2						Wartość firmy		0,00
		3						Inne wartości niematerialne i prawne		0,00
		4						Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		0,00
-		II						Rzeczowe aktywa trwałe		38 134 561,55
-		1						Środki trwałe		37 054 194,94
			a)					grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego)		490 100,80
			b)					budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		21 748 053,98
			c)					urządzenia techniczne i maszyny		10 197 859,86
			d)					środki transportu		4 071 821,86
			e)					inne środki trwałe		546 358,44
		2						Środki trwałe w budowie		113 699,94
		3						Zaliczki na środki trwałe w budowie		966 666,67
-		III						Należności długoterminowe		0,00
		1						Od jednostek powiązanych		0,00
		2						Od pozostałych jednostek, w których jednostka nie wzięta pod uwagę		0,00
		3						Od pozostałych jednostek		0,00
-		IV						Inwestycje długoterminowe		321 809,81
		1						Nieruchomości		321 809,81
		2						Wartości niematerialne i prawne		0,00
-		3						Długoterminowe aktywa finansowe		0,00
-			a)					w jednostkach powiązanych		0,00
			-(1)					udziały lub akcje		0,00
			-(2)					inne papiery wartościowe		0,00
			-(3)					udzielone pożyczki		0,00
			-(4)					inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00
-			b)					W pozostałych jednostkach, w których jednostka nie wzięta pod uwagę		0,00
			-(1)					udziały lub akcje		0,00
			-(2)					inne papiery wartościowe		0,00
			-(3)					udzielone pożyczki		0,00
			-(4)					inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00
-			c)					w pozostałych jednostkach		0,00
			-(1)					udziały lub akcje		0,00
			-(2)					inne papiery wartościowe		0,00
			-(3)					udzielone pożyczki		0,00
			-(4)					inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00
		4						Inne inwestycje długoterminowe		0,00
-		V						Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		431 613,00
		1						Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		431 613,00
		2						Inne rozliczenia międzyokresowe		0,00
-	B							Aktywa obrotowe		34 242 218,87
-		I						Zapasy		12 651 562,32
		1						Materiały		1 784 129,66
		2						Półprodukty i produkty w toku		135 411,20
		3						Produkty gotowe		9 741 446,13

		4				Towary	857 982,74
		5				Zaliczki na dostawy i usługi	132 592,59
-		II				Należności krótkoterminowe	19 390 239,98
-		1				Należności od jednostek powiązanych	0,00
-		a)				z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00
				-(1)		do 12 miesięcy	0,00
				-(2)		powyżej 12 miesięcy	0,00
		b)				inne	0,00
-		2				Należności od pozostałych jednostek, w których	0,00
-		a)				z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	0,00
				-(1)		do 12 miesięcy	0,00
				-(2)		powyżej 12 miesięcy	0,00
		b)				inne	0,00
-		3				Należności od pozostałych jednostek	19 390 239,98
-		a)				z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	16 524 238,01
				-(1)		do 12 miesięcy	16 524 238,01
				-(2)		powyżej 12 miesięcy	0,00
		b)				z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń	1 772 868,87
		c)				inne	1 093 133,10
		d)				dochodzone na drodze sądowej	0,00
-		III				Inwestycje krótkoterminowe	1 700 724,71
-		1				Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 700 724,71
-		a)				w jednostkach powiązanych	0,00
				-(1)		udziały lub akcje	0,00
				-(2)		inne papiery wartościowe	0,00
				-(3)		udzielone pożyczki	0,00
				-(4)		inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00
-		b)				w pozostałych jednostkach	0,00
				-(1)		udziały lub akcje	0,00
				-(2)		inne papiery wartościowe	0,00
				-(3)		udzielone pożyczki	0,00
				-(4)		inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00
-		c)				środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1 700 724,71
				-(1)		środki pieniężne w kasie i na rachunkach	601 333,75
				-(2)		inne środki pieniężne	1 099 390,96
				-(3)		inne aktywa pieniężne	0,00
		2				Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00
		IV				Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	499 691,86
	C					Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00
	D					Udziały (akcje) własne	0,00
Suma							73 130 203,23

PASywa									
+/ -	Poz.				Nazwa pozycji				01.07.2019
-	A				Kapitał (fundusz) własny				27 844 851,26
	I				Kapitał (fundusz) podstawowy				10 000 000,00
-	II				Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:				8 490 767,04
*		-(1)			nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej)				0,00
-	III				Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:				0,00

*			-(1)			z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00
-		IV				Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	5 879 719,14
*			-(1)			tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00
*			-(2)			na udziały (akcje) własne	0,00
		V				Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00
		VI				Zysk (strata) netto	3 474 365,08
		VII				Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wie	0,00
-	B					Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	45 285 351,97
-		I				Rezerwy na zobowiązania	350 928,99
			1			Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochod	0,00
-			2			Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	350 928,99
				-(1)		długoterminowa	309 614,02
				-(2)		krótkoterminowa	41 314,97
-			3			Pozostałe rezerwy	0,00
				-(1)		długoterminowe	0,00
				-(2)		krótkoterminowe	0,00
-		II				Zobowiązania długoterminowe	17 233 054,22
			1			Wobec jednostek powiązanych	0,00
			2			Wobec pozostałych jednostek, w których jedno	0,00
-			3			Wobec pozostałych jednostek	17 233 054,22
			a)			kredyty i pożyczki	11 326 021,52
			b)			z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	
			c)			inne zobowiązania finansowe	5 907 032,70
			d)			zobowiązania wekslowe	
			e)			inne	
-		III				Zobowiązania krótkoterminowe	27 701 368,76
-			1			Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00
-			a)			z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagaln	0,00
				-(1)		do 12 miesięcy	0,00
				-(2)		powyżej 12 miesięcy	0,00
			b)			inne	0,00
-			2			Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w	0,00
-			a)			z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagaln	0,00
				-(1)		do 12 miesięcy	0,00
				-(2)		powyżej 12 miesięcy	0,00
			b)			inne	0,00
-			3			Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	27 071 795,66
			a)			kredyty i pożyczki	7 083 369,57
			b)			z tytułu emisji dłużnych papierów wartościow	0,00
			c)			inne zobowiązania finansowe	3 644 321,15
-			d)			z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagaln	11 998 945,87
				-(1)		do 12 miesięcy	11 998 945,87
				-(2)		powyżej 12 miesięcy	0,00
			e)			zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00
			f)			zobowiązania wekslowe	0,00
			g)			z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecz	2 357 386,44
			h)			z tytułu wynagrodzeń	1 890 530,31
			i)			inne	97 242,32
			4			Fundusze specjalne	629 573,10
-	IV					Rozliczenia międzyokresowe	0,00

			1					Ujemna wartość firmy	0,00
-			2					Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00
				-(1)				długoterminowe	0,00
				-(2)				krótkoterminowe	0,00
Suma									73 130 203,23



Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)

Poz.	Nazwa pozycji	Za okres 01.01-01.07.2019
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	157 390 876
-	od jednostek powiązanych	0
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	88 360 303,56
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia,	4 245 800,76
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	25 302 542,55
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	39 482 229,41
B	Koszty działalności operacyjnej	152 127 370
I	Amortyzacja	2 971 901,23
II	Zużycie materiałów i energii	97 633 804,41
III	Usługi obce	4 797 688,30
IV	Podatki i opłaty, w tym:	237 844,99
	podatek akcyzowy	0,00
V	Wynagrodzenia	15 418 183,57
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	3 616 784,71
	emerytalne	0,00
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	788 118,29
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	26 663 044,76
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	5 263 506
D	Pozostałe przychody operacyjne	447 323
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	62 432,06
II	Dotacje	81 688,17
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00
IV	Inne przychody operacyjne	303 202,40
E	Pozostałe koszty operacyjne	1 077 017
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	
III	Inne koszty operacyjne	1 077 017,21
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	4 633 811
G	Przychody finansowe	6 565
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00
a)	od jednostek powiązanych, w tym:	0,00
	w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00
b)	od jednostek pozostałych, w tym:	0,00
	w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00
II	Odsetki, w tym:	127,14
	od jednostek powiązanych	0
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0
	w jednostkach powiązanych	0
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0
V	Inne	6438
H	Koszty finansowe	444 268
I	Odsetki, w tym:	444 267,50
	dla jednostek powiązanych	0,00
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00
	w jednostkach powiązanych	0,00
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00
IV	Inne	0,00
I	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	4 196 109
J	Podatek dochodowy	721 744,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	
L	Zysk (strata) netto (I-J-K)	3 474 365,08

Załącznik nr 6
do planu podziału spółki MARDI sp. z o.o. z siedzibą w Biskupcu
z dnia 9 sierpnia 2019 roku

LISTA ŚRODKÓW TRWAŁYCH ZWIĄZANYCH Z DZIAŁALNOŚCIĄ ZAKŁADU UBOJU

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'P' followed by a horizontal stroke.

Lista środków trwałych związanych z działalnością Zakładu Uboju

Lp.	Nazwa środka	Nr ewidencyjny	Rok produkcji	Data przyjęcia (bilansowa)	Umożnienie miesięczne (bilansowa)	Wartość księgowa brutto	Wartość księgowa netto	Dotychczasowe umorzenie
1	BUDYNEK UBOJNI	101445		2006-12-31	10 854,11	5 209 973,02	3 784 090,13	1 425 882,89
2	BUDYNEK PORTIERNI	1951		2006-12-31	46,28	22 212,00	15 270,29	6 941,71
3	ZBIORNIK NA OLEJE V-5000 43/104 POMAROL	205100		2004-07-16	27,08	13 000,00	8 152,48	4 847,52
4	ZEWN.SIEC KAN.I DESZCZ.	2361		2006-12-31	198,67	95 360,00	65 559,70	29 800,30
5	PLACE, DROGI	2431		2006-12-31	208,49	100 077,30	68 960,03	31 117,27
6	OSWIETLENIE ZEWNETRZNE	2941		2006-12-31	58,63	28 144,00	19 349,30	8 794,70
7	OGRODZENIE UBOJNI	2981		2006-12-31	105,53	50 653,00	34 823,64	15 829,36
8	KOTLOWNIA PAROWA AWM STRZAŁKOWSKI	311	2005	2005-03-16	964,29	180 000,00	450,00	179 550,00
9	MASZYNA OSTRZĄCA DO NOŻY B SHARP EURO	415006		2017-01-23	51,33	4 400,00	2 911,33	1 488,67
10	MYJKA CISNIENIOWA HDS 8/17 ASC KRAKÓW	4361003		2009-04-21	76,17	9 137,00	-	9 137,00
11	SYSTEM MYCIA PIANOWEGO CHIMTEC POLAND	436102		2005-04-05	-	67 252,00	-	67 252,00
12	STACJA SATEL.DO SYST.MYCIA POOL ZAKŁAD	436103		2005-08-01	-	45 014,00	-	45 014,00
13	MYJKA DO CZYSZCZENIA BUTOW MB-02 MASTE	43901		2013-03-07	57,38	6 885,00	2 581,79	4 303,21
14	MYJKA OBUWIA H-03 WAMMA POLAND	43902		2013-03-28	52,50	6 300,00	2 362,50	3 937,50
15	SPREZARKA AIRPOL 18/8/400 AIR COMP	444445/441445		2006-03-17	-	37 280,00	-	37 280,00
16	AGREGAT HYDRAULICZNO-ELEKTRYCZNY 0019	44901		2018-07-23	315,95	27 081,52	23 606,06	3 475,46
17	SZAFa STERYLIZATOR OZON NA KOSZYKI Z NO	47701/47501		2015-05-06	30,33	5 200,00	3 713,67	1 486,33
18	SUSZARKA OBUWIA SOR 40/2 DWUSTRONNA R	47703/47503		2016-03-04	38,85	6 660,00	5 144,85	1 515,15
19	INSTALACJA CHŁODNICZA-CHŁODNIA WOLA TE	485 000 02	2014	2014-12-11	3 786,99	243 275,50	20 714,90	222 560,60
20	INSTALACJA CHŁODNICZA (KOMORA IV,KOMOR	485 000 12	2018	2018-05-14	4 024,05	237 173,70	184 861,08	52 312,62
21	INSTALACJA CHŁODNICZA WÓŁ(CHŁODNICA CT	485 000 13	2019	2019-04-26	1 510,09	72 484,50	69 464,31	3 020,19
22	CHŁODNICA POWIETRZA GOEDHART CD62407E	485107		2016-09-26	76,54	9 185,00	6 659,12	2 525,88
23	INSTALACJA CHŁODNICZA KOMORY WYCHŁADJ	485108		2016-10-14	291,67	35 000,00	25 666,67	9 333,33
24	URZADZENIE DO BAD.MIESNOSCI TUSZ WIEPR	491448/486448		2003-12-08	-	74 942,00	-	74 942,00
25	TERMINAL WAGOWYM OLESIŃSKI-KLASYFIKAC	491449/487449		2003-12-16	-	17 690,00	-	17 690,00
26	TERMINAL WAGOWY NR FAB.0607 Z DRUKARKA	491592/487592		2007-04-13	-	60 110,40	-	60 110,40
27	PILA DO MOSTOW	573 000 02		2006-12-31	-	61 096,99	-	61 096,99
28	KOLEJKA MECH. PEK-MONT	573530		2005-04-21	-	100 000,00	-	100 000,00
29	KOLEJKA RUROWA PEK-MONT	573531		2005-04-26	-	231 000,00	-	231 000,00

30	LINIA UBOJU TRZ.CHL.PEK-MONT	573532		2005-04-26	-	774 000,00	-	774 000,00
31	KOLEJKA MECHANICZNA W TUNELU SZOK.SCH	573538		2005-06-30	-	50 000,00	-	50 000,00
32	JELICIARNIA BYDLA PEK-MONT	573542		2005-06-30	-	90 000,00	-	90 000,00
33	LINIA UBOJOWA BYDLA PEK-MONT	573543		2005-06-30	-	678 951,08	-	678 951,08
34	JELICIARNIA TRZODY PEK-MONT	573544		2005-06-30	-	140 000,00	-	140 000,00
35	KABINA GLUSZENIA TRZODY DIP LIFY JUMBO B	573545		2005-06-30	-	262 606,50	-	262 606,50
36	OCZYSZCZARKA ZOLADKOW MOD 3604 SPOMA	573558		2005-11-18	-	14 000,00	-	14 000,00
37	URZADZENIE DO OSTRZENIA NOZY WIEJAK	573580		2006-10-24	-	3 800,00	-	3 800,00
38	PILA UBOJOWA EFA SB322E42V BASTRA	573591		2007-06-18	-	40 400,00	-	40 400,00
39	STERYLIZATOR CENTRALNY K-10 STALMIX	573675		2008-11-26	-	5 000,00	-	5 000,00
40	PILA DO MISA WOLOWEGO -CWIARTOWANIE N	573758		2012-04-23	93,09	8 377,00	-	8 377,00
41	WCIAGNIK LANCUCHOWY GM8 1600 ABUS CRA	573767		2013-04-18	145,69	12 487,35	1 706,53	10 780,82
42	KONWOJER GL.Z OSPRZ. I TELES.PODAJ. ROZN	573810		2015-10-30	118,30	10 140,00	4 934,80	5 205,20
43	PIŁA DO PRZĘCINANIA MOSTKÓW EFA 5711088	573827		2016-09-15	182,38	15 632,26	9 613,83	6 018,43
44	KLESZCZE DO ROGÓW EFA Z 12 008004998 NR	573856		2018-07-23	247,10	21 179,79	18 461,71	2 718,08
45	KONWOJER Z OSPRZĘTEM UBÓJ WOŁOWY NR	573857	2013	2018-10-01	-	19,50	-	19,50
46	KONWOJER NA HALI UBOJU TRZODY NR SER.0	573858	2014	2019-02-11	5 700,00	5 700,00	-	5 700,00
47	URZĄDZ. DO GŁUSZ. ZWIERZ.STZ-6N NR SER 2	5791		2015-10-29	81,08	6 950,00	3 382,33	3 567,67
48	PODAJNIK ZAŁADUNKOWY PW-2/250 NR.918 N8	5792		2015-12-23	309,17	26 500,00	13 515,00	12 985,00
49	PODAJNIK ZAŁADUNKOWY PRZEJEZDNY PM-2/	5793		2017-07-20	379,17	32 500,00	23 779,17	8 720,83
50	ROZDZIELNIA STEROWNICZA ROZ-SLING	6101		2019-02-12	87,69	10 523,20	10 172,43	350,77
51	ZESTAW DO MONITORINGU WIZYJNEGO	62304		2017-09-27	61,30	7 356,00	6 068,70	1 287,30
52	TRANSFORMATOR-PRZYLACZE KABLOW ELEKT	630478		2008-12-10	1 010,13	121 726,44	4 014,96	117 711,48
53	STACJA TRANSFORMATOROWA	630479	2008	2014-08-29	787,50	94 500,00	60 267,50	34 232,50
54	BATERIA KONDENSATOROW-KOMPENSACJA M	6321		2015-03-06	47,08	5 650,00	3 248,75	2 401,25
55	BATERIA KONDENSATORÓW PPHU AREL SAWI	6322		2015-07-31	29,58	3 550,00	2 159,58	1 390,42
56	WCIĄGNIK ŁAŃCUCHOWY(LINIA UBOJU WOL) IN	64303		2018-01-08	90,33	10 840,00	9 304,33	1 535,67
57	WYCHŁADZARNIA POLTUSZ BETA SP.ZO.O	6532/6522		2005-04-02	-	1 111 850,00	-	1 111 850,00
58	KLIMATYZACJA I WENTYLACJA UBOJNI BETA SI	6533/6523		2005-06-30	-	304 000,00	-	304 000,00
59	URZADZENIA CHŁODNICZE(SPREZARKA CHŁOD	6534		2006-07-20	-	248 652,00	-	248 652,00
60	URZADZENIE CHŁODNICZE(AGREGAT SKRAPLA	6535/6525		2010-03-03	58,33	7 000,00	525,17	6 474,83
61	WAGA POMOSTOWA FUNDAMENTOWA TM1500	66014		2019-02-14	46,35	12 359,40	12 174,01	185,39
62	WAGA POMOSTOWA FUNDAMENTOWA TM1500	66015		2019-02-14	46,35	12 359,40	12 174,01	185,39

63	STANOWISKO DOSTĘPU PRZEZ PODANIE MYDŁA	66974		2019-03-01	108,56	13 027,00	12 701,32	325,68
64	SAMOCOD CIEZ. CADDY NOL67VL WV1ZZZ2KZ	742 000 08	2005	2006-12-31	-	50 090,17	-	50 090,17
65	SAMOCOD CIEZAR.DAF NOL17746 XLRAS47XS	742 000 15	2006	2006-12-31	-	391 896,83	-	391 896,83
66	SAMOCOD CIEZAROWY DAF XF NO4654R XLR	742 000 85		2017-11-09	1 271,23	74 925,00	50 771,67	24 153,33
67	SAMOCOD CIEZAROWY MERCEDES BENZ ATE	742 000 86		2017-11-29	3 449,26	203 296,50	137 760,48	65 536,02
68	SAMOCOD CIEZAROWY MAN TGM NO 5952R V	742 000 87	2011	2017-12-15	3 593,34	211 788,00	147 107,94	64 680,06
69	SAM.CIEZ.IVECO DAILY NO6523T ZCFC50C1005	742 000 96	2012	2019-03-21	2 243,67	103 554,00	96 822,99	6 731,01
70	SAMOCOD CIEZAR.IVECO DAILY NOL83350 ZCFC	742104	2013	2018-03-06	-	114,82	-	114,82
71	SAMOCOD CIEZAR.SCANIA Z ZABUDOWA YS2P4X	742116	2013	2018-12-19	2 985,51	2 985,51	-	2 985,51
72	ULEPSZ.IVECO NO6523T-ELEKTR.WAGOWA,DO	742118		2019-03-20	550,33	25 400,00	23 749,00	1 651,00
73	SAM.CIEZAR.DAF FAR NOL00217	74252	2006	2006-12-14	-	458 078,30	-	458 078,30
74	SAMOCOD CIEZ DAF NOL43891 XLRAS47XS0E	74271	2006	2013-07-31	-	1 879,88	-	1 879,88
75	SKODA FABIA III COMBI AMBITION NOL58328	74284	2015	2015-05-15	827,91	49 674,80	9 107,05	40 567,75
76	SAMOCOD CIEZAROWY MAN NOL63871	74288	2004	2015-12-10	700,00	42 000,00	12 600,00	29 400,00
77	SAMOCOD CIEZAROWY IVECO NOL64668	74290	2006	2016-02-24	1 551,09	93 065,20	31 021,73	62 043,47
78	SAM.CIEZ.SKODA FABIA NOL68962 NR NAD.TME	74293	2016	2016-07-01	-	40,24	-	40,24
79	SAMOCOD CIEZAR.SKODA FABIA NOL81230 T	74298	2014	2018-02-05	-	40,24	-	40,24
80	SAMOCOD CIEZAR.SKODA FABIA NOL81229 T	74299	2014	2018-02-05	-	40,24	-	40,24
81	CIAGNIK SIODLOWY NOL04PA XLRTE47XS6E73	7463	2006	2006-07-20	-	245 392,00	-	245 392,00
82	CIAGNIK SIODLOWY NOL33224 XLRTE47MS8E80	7464	2008	2012-02-29	181,72	16 772,75	-	16 772,75
83	NACZEPA SCHMITZ Z AGREG. NO5092L	747 000 03	2015	2015-03-17	4 532,50	267 535,48	36 378,15	231 157,33
84	NACZEPA LAMBERET NOL76NV 06C1643/001	74705	2006	2006-07-24	-	243 876,00	-	243 876,00
85	PRZYCZEPA ZASLAW NOL92PV SUZCFJ05R6Z0	7484/7474	2006	2006-12-14	-	278 818,00	-	278 818,00
86	PRZYCZEPA Z KOLEBĄ TYP T930 DO ODPADOW	7489/7479	2013	2015-03-24	223,99	19 199,19	7 775,65	11 423,54
87	SAMOCOD CIEZ.MERCEDES NOLP621 WDB65	754	1997	2002-07-24	-	90 257,00	-	90 257,00
88	WOZEK WIDLOWY	7633/7603		2012-05-15	402,86	36 000,00	300,00	35 700,00
89	WÓZEK NIERDZEWNY WRU4-2200 NR SER.1115	76810/76010		2017-03-06	54,25	4 650,00	3 185,25	1 464,75
90	WÓZEK PALETOWY NIERDZEWNY WRU 4-2200	7687/7607		2016-04-01	53,08	4 550,00	2 532,83	2 017,17
91	WÓZEK PALETOWY NIERDZEWNY WRU 4-2200	7688/7608		2016-04-01	53,08	4 550,00	2 532,83	2 017,17
92	WAGA INWENTARZOWA FAWAG TP4000/4	800790		2005-03-21	-	76 300,00	-	76 300,00
93	WAGA KOLEJKOWA SK TP-600 NR FABR.20738	800850		2016-01-27	66,58	3 995,00	1 265,08	2 729,92
94	PH-METR DO MIĘSA NWK-TECHNOLOGY	800859		2016-11-22	174,18	10 450,74	5 051,18	5 399,56
95	PANEL SANITARNY INOX IO VENEZIA SP.J	808520		2013-07-01	-	4 950,00	-	4 950,00

96	SUSZARKA DO RĄK AIRBLADE FT4-XD-GMA4135	808533/809533		2016-06-20	74,17	4 450,00	1 780,00	2 670,00
97	ŚLUZA HIGIENICZNA TYP23822 NR 110290090 K	809547		2018-08-01	295,63	17 738,04	14 781,69	2 956,35

14 256 577,78 5 137 069,50 9 119 508,28

	Nazwa środka	Data przyjęcia	Wartość nabycia	Wartość księgowa netto
1	GRUNTY Kolonia B-c dz. 1/58 o pow. 1,6966 ha (wydz. z dz. 1/29)	2002-10-14	19 015,59	19 015,59
2	GRUNTY Kolonia B-c dz. 504 o pow. 1,1278 ha (wydz. z dz. 1/49 i 1/52)	2005-04-27, 2012-05-15	28 294,74	28 294,74
			47 310,33	47 310,33

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Krzysztof Dembowski

Załącznik nr 6a
do planu podziału spółki MARDI sp. z o.o. z siedzibą w Biskupcu
z dnia 9 sierpnia 2019 roku

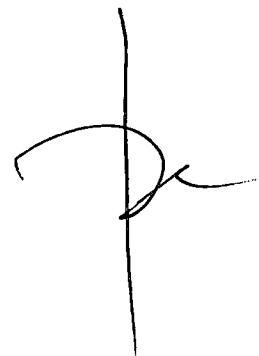
LISTA NIERUCHOMOŚCI ZWIĄZANYCH Z DZIAŁALNOŚCIĄ ZAKŁADU UBOJU

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'Z' followed by a horizontal line and a small flourish.

Lista nieruchomości związanych z działalnością Zakładu Uboju

1. nieruchomość stanowiąca działkę nr 1/58 o powierzchni 1,6966 ha, pod warunkiem podziału nieruchomości stanowiącej działkę nr 1/29 o powierzchni 5,7994 ha, położonej w obrębie Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec (KW OL1B/00024166/5) na działki numer 1/57 o powierzchni ok. 3,5780 ha, 1/58 o powierzchni ok. 1,6966 ha, 1/59 o powierzchni ok. 0,0171 ha i 1/60 o powierzchni ok. 0,5077 ha;
2. nieruchomość stanowiąca działkę nr 504 o powierzchni ok. 1,1278 ha, pod warunkiem podziału nieruchomości składającej się z działki nr 1/48 o powierzchni 0,8647 ha i działki nr 1/52 ha o powierzchni 9,6542 ha, położonej w obrębie Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec (KW OL1B/00025711/8) na działki numer 504 o powierzchni ok. 1,1278 ha i 505 o powierzchni ok. 9,3911 ha,

zgodnie z postanowieniem Burmistrza Biskupca z dnia 30 lipca 2019 r. (znak BMA.6831.22.2019) w przedmiocie pozytywnego zaopiniowania wstępnego projektu podziału ww. nieruchomości, którego kopia stanowi Załącznik do niniejszego Załącznika nr 6a do Planu Podziału.



wpł. 2019 -07- 3 1

Biskupiec, dnia 30.07.2019r.

BMA.6831.22.2019

L.dz.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (j. t. Dz. U. z 2018r., poz. 2096 ze zm.), art. 93 ust. 1, ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.), zgodnie z *miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 1/29, 1/49 i 1/52 położonych w obrębie Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec*, zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/38/2019 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 30.04.2019r. (Dz. Urz. Woj. Warm. - Maz. Nr 104 z dnia 22.05.2019r. poz. 2651), po rozpatrzeniu wniosku Mardi Sp. z o. o.

postanawiam

pozytywnie zaopiniować wstępny projekt podziału nieruchomości położonych w obrębie Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec, oznaczonych numerami:

- **1/29** o powierzchni 5,7994 ha (KW OL1B/00024166/5 – własność: Mardi Sp. z o. o.), na działki numer: 1/57 o powierzchni ok. 3,5780 ha, 1/58 o powierzchni ok. 1,6966 ha, 1/59 o powierzchni ok. 0,0171 ha i 1/60 o powierzchni ok. 0,5077 ha;
- **1/49** o powierzchni 0,8647 ha i **1/52** o powierzchni 9,6542 ha (KW OL1B/00025711/8 – własność: Mardi Sp. z o. o.), na działki numer: 504 o powierzchni ok. 1,1278 ha i 505 o powierzchni ok. 9,3911 ha.

Wstępny projekt podziału nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego postanowienia.

Uzasadnienie

W dniu 24.07.2019r., na wniosek Mardi Sp. z o. o., wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie podziału nieruchomości położonych w obrębie Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec, oznaczonych numerami:

- 1/29 o powierzchni 5,7994 ha (KW OL1B/00024166/5), na działki numer 1/57 o powierzchni ok. 3,5780 ha, 1/58 o powierzchni ok. 1,6966 ha, 1/59 o powierzchni ok. 0,0171 ha i 1/60 o powierzchni ok. 0,5077 ha;
- 1/49 o powierzchni 0,8647 ha i 1/52 o powierzchni 9,6542 ha (KW OL1B/00025711/8), na działki numer: 504 o powierzchni ok. 1,1278 ha i 505 o powierzchni ok. 9,3911 ha.

Nieruchomości będące przedmiotem podziału znajdują się w terenie, na którym obowiązuje *miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 1/29, 1/49 i 1/52 położonych w obrębie Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec*, zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/38/2019 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 30.04.2019r. (Dz. Urz. Woj. Warm. - Maz. Nr 104 z dnia 22.05.2019r. poz. 2651).

Postanowienia wskazanego powyżej planu mają charakter przepisów prawa miejscowego. Zgodnie z dyspozycją art. 93 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm. – dalej: u.g.n.) podziału nieruchomości w takim przypadku można dokonać jeżeli jest on zgodny z ustaleniami planu miejscowego, wobec



czego dokonano analizy załączonego wstępnego projektu podziału nieruchomości w tym zakresie.

W wyniku rozpoznania stwierdzono, że działki numer 1/29, 1/49 i 1/52 zgodnie z planem przeznaczone są pod „tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej” (oznaczone na rysunku planu symbolem PU.01.), z tym że działka numer 1/29 w części dodatkowo przeznaczona jest pod „tereny infrastruktury technicznej – gazownictwo” (oznaczenie na rysunku planu – G.01).

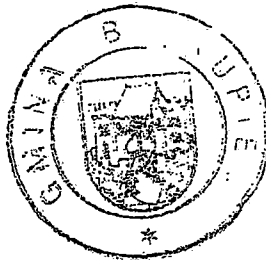
Po analizie przedstawionego wstępnego projektu podziału ww. nieruchomości stwierdzono, że proponowany podział nieruchomości zgodny jest z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, bowiem wydzielane działki oznaczone numerami 1/57, 1/58, 1/60, 504 i 505 będą miały powierzchnię powyżej ustalonego w planie progu 3000 m² minimalnej powierzchni dla nowo wydzielanych działek budowlanych (§ 17 ust. 3 lit. d mpzp). Z kolei projektowana działka numer 1/59 zostaje wydzielona pod istniejącą stacją gazową.

Dodatkowym wymogiem, który musi zostać spełniony jest to, aby planowane do utworzenia działki gruntu posiadały dostęp do drogi publicznej (art. 93 ust. 3 u.g.n.). Powstałe z podziału działki będą miały dostęp do takiej drogi (w tym przypadku gminnej) w następujący sposób: dojazd do działek numer 1/57, 1/58, 1/59, 504 poprzez działkę numer 13/5 obręb Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec; dojazd do działki numer 505 przez działki numer 1/51, 10/7 i 13/5 obręb Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec, natomiast dojazd do wydzielanej działki numer 1/60 zapewniony zostanie poprzez projektowaną działkę numer 505 (ustanowiona zostanie służebność drogowa), tym sam udowodniono, że istnieją faktyczne możliwości zapewnienia dostępu wydzielanych nieruchomości do drogi publicznej.

Mając powyższe na uwadze oraz działając na podstawie art. 93 ust. 4 i ust. 5 u.g.n. należało pozytywnie zaopiniować wstępny projekt podziału nieruchomości.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Biskupca w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania.



Burmistrz
mgr Kamil Kozłowski

Otrzymują:

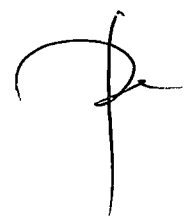
1. Mardi Sp. z o. o. – ul. Olsztyńska 3, 11-300 Biskupiec,
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Olsztynie - Wydział Geodezji,
2. Pan Jarosław Woronowicz - geodeta.

Załącznik nr 7
do planu podziału spółki MARDI sp. z o.o. z siedzibą w Biskupcu
z dnia 9 sierpnia 2019 roku

LISTA AKTYWÓW OBROTOWYCH ZWIĄZANYCH Z DZIAŁALNOŚCIĄ ZAKŁADU UBOJU

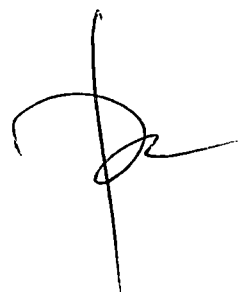
A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'P' followed by a vertical line and a small horizontal stroke at the bottom.

Lista aktywów obrotowych związanych z działalnością Zakładu Uboju

NALEŻNOŚCI Z TYT. POŻYCZEK z ZFŚS

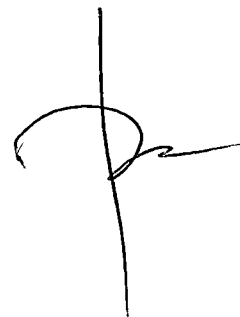
Lp.	Numer konta księgowego	Kwota do spłaty
1	234-1-750	691,60
2	234-1-886	491,60
3	234-1-602	1 491,60
4	234-1-688	891,60
5	234-1-932	1 691,60
6	234-1-353	491,60
7	234-1-81	1 891,60
8	234-1-178	891,60
9	234-1-1106	0,00
10	234-1-104	91,60
11	234-1-684	691,60
12	234-1-361	891,60
13	234-1-366	891,60
14	234-1-150	891,60
15	234-1-795	1 891,60
16	234-1-454	1 891,60
17	234-1-1017	0,00
18	234-1-440	1 091,60
19	234-1-268	1 691,60
20	234-1-284	491,60
21	234-1-287	491,60
22	234-1-316	1 291,60
23	234-1-324	691,60
		21 523,60

Numer konta księgowego	Kwota kaucji	Kaucja gwarancyjna z tyt. leasingu
249-8-4	7 928,44	Umowa nr 262743 zawarta z Millennium INSTALACJA CHŁODNICZA



Załącznik nr 8
do planu podziału spółki MARDI sp. z o.o. z siedzibą w Biskupcu
z dnia 9 sierpnia 2019 roku

**LISTA UMÓW ZWIĄZANYCH Z DZIAŁALNOŚCIĄ ZAKŁADU UBOJU, W TYM UMÓW
Z KONTRAHENTAMI**

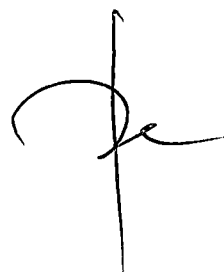
A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'P' followed by a horizontal line.

Lista umów związanych z działalnością Zakładu Uboju

1. Umowa z Markiem Domin prowadzącym gospodarstwo rolne, zawarta w dniu 1.02.2005 r. w przedmiocie odbioru obornika oraz gnojowicy
2. Umowa z Kazimierzem Socha prowadzącym gospodarstwo rolne, zawarta w dniu 1.03.2012 r. w przedmiocie odbioru obornika oraz gnojowicy

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Krzysztof Dembowski

A large, stylized handwritten signature, likely belonging to the official responsible for the document, is located in the bottom right corner of the page.

Lista umów z kontrahentami związanych z działalnością Zakładu Uboju

1. Umowa zawarta z Mirosławem Raszkowskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Mirosław Raszkowski Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowo-Produkcyjne „Ramis” P.U.H.P. „Ramis”, w dniu 1.07.2019 r. w przedmiocie organizacji skupu żywca wieprzowego.
2. Umowa z Eurobeef Sp. z o.o. z siedzibą w Kole, z dnia 2.01.2018 r. w przedmiocie dostawy surowca.
3. Umowa z Pek-Mont Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku, z dnia 19.06.2019 r. w przedmiocie wykonanie i montaż elementów linii ubojowej.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'P' and 'K' combined into a single mark.

Załącznik nr 9
do planu podziału spółki MARDI sp. z o.o. z siedzibą w Biskupcu
z dnia 9 sierpnia 2019 roku

LISTA UMÓW LEASINGU I ZESTAWIENIE LEASINGÓW ZWIĄZANYCH Z DZIAŁALNOŚCIĄ ZAKŁADU
UBOJU

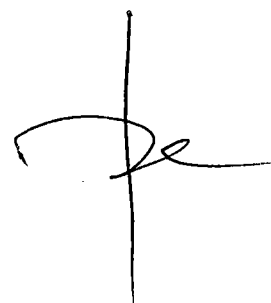
A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'f' or 'r' shape with a horizontal stroke at the bottom.

Lista umów leasingowych związana działalnością Zakładu Ubojni

Lp	Nazwa podmiotu i numer umowy	Data zawarcia	Przedmiot leasingu
1	mLeasing Sp. z o.o. Warszawa umowa nr OL/185376/2014	11-12-2014	Instalacja chłodnicza woła
2	Millennium Leasing Sp. z o.o. Warszawa Umowa nr 195214	13-03-2015	NACZEPA Schmitz + agregat chłodniczy Thermo King
3	Millennium Leasing Sp. z o.o. Warszawa Umowa nr 253622	02-11-2017	Samochód ciężarowy > 3,5 TON DAF -XF
4	Millennium Leasing Sp. z o.o. Warszawa Umowa nr 254528	23-11-2017	Samochód ciężarowy > 3,5 TON Mercedes Benz Atego
5	Millennium Leasing Sp. z o.o. Warszawa Umowa nr 255838	30-11-2017	Samochód ciężarowy > 3,5 TON MAN-TGM
6	Millennium Leasing Sp. z o.o. Warszawa Umowa nr 262743	06-04-2018	INSTALACJE CHŁODNICZE
7	Millennium Leasing Sp. z o.o. Warszawa Umowa nr 287655	08-03-2019	Samochód ciężarowy > 3,5 TON Iveco Daily
8	Millennium Leasing Sp. z o.o. Warszawa Umowa nr 289199	09-04-2019	INSTALACJA CHŁODNICZA

GŁÓWNY KSIĘGOWY

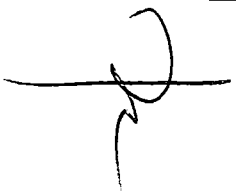
Krzysztof Dembowski



UBOJNIA
ZESTAWIENIE LEASINGÓW

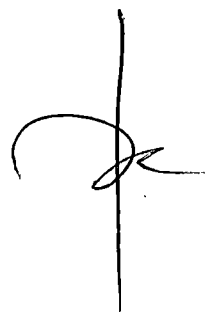
EWIDENCJA POZABILANSOWA

	Konta	Nazwa konta	Wysokość raty	Saldo na 01.07.2019	Termin zakończenia	Nazwa instytucji	Wykup z leasingu	Zabezpieczenie umowy
208-1	75	UMOWA OL/185376/6/14 Instalacja chłodnicza woła	3 635,35	18 176,60	12.12.2019	Mbank	44 624,50	weksel, cesja z ubezpieczenia przedmiotu leasingu
208-1	84	UMOWA LEASINGOWA NR 195214 NACZEPA	4 070,60	32 564,63	13.03.2020	Millenium	267,80	weksel, cesja z ubezpieczenia przedmiotu leasingu
208-1	138	SAMCIEZAROWY 3,5 TON DAF -XFUM 253622	1142,79	45 711,99	30.10.2022	Millenium	75,00	weksel, cesja z ubezpieczenia przedmiotu leasingu
208-1	139	SAM CIEZ.MERCEDES BENZ 254528	3100,78	124 031,68	30.10.2022	Millenium	203,50	weksel, cesja z ubezpieczenia przedmiotu leasingu
208-1	142	SAM. CIEZAROWY MAN TGM NO 5952R UM. 255838	2619,46	107 397,72	30.11.2022	Millenium	212,00	weksel, cesja z ubezpieczenia przedmiotu leasingu
208-1	153	UM.262743 INSTALACJA CHŁODNICZA	3 547,52	163 185,94	30.05.2023	Millenium	41 526,30	weksel, cesja z ubezpieczenia przedmiotu leasingu
208-1	160	UM.287655 Iveco Daily	1 980,72	87 151,84	30.03.2023	Millenium	1 046,00	weksel, cesja z ubezpieczenia przedmiotu leasingu
208-1	161	UM.289199 INSTALACJA CHŁO	1 311,13	60 312,24	31.05.2023	Millenium	23 015,50	weksel, cesja z ubezpieczenia przedmiotu leasingu
			21 408,35	638 532,64			110 970,60	



Załącznik nr 10
do planu podziału spółki MARDI sp. z o.o. z siedzibą w Biskupcu
z dnia 9 sierpnia 2019 roku

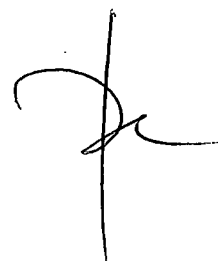
LISTA PRACOWNIKÓW DELEGOWANYCH DO PRACY ZWIĄZANEJ Z DZIAŁALNOŚCIĄ ZAKŁADU UBOJU

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'J' or 'K' shape with a horizontal stroke extending to the right.

Załącznik nr 10

WYKAZ PRACOWNIKÓW DELEGOWANYCH DO PRACY ZWIĄZANEJ Z
DZIAŁALNOŚCIĄ ZAKŁADU UBOJNI

L.p.	Wydział	Stanowisko
1	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
2	DZ /UBOJU	Z-ca Brygadzysty
3	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
4	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
5	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
6	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
7	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
8	DZ /UBOJU	rzeźnik
9	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
10	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
11	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
12	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
13	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
14	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
15	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
16	DZ /UBOJU	magazynier
17	DZ /UBOJU	rzeźnik
18	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
19	DZ /UBOJU	rzeźnik
20	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
21	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
22	DZ /UBOJU	Brygadzysta działu uboju
23	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
24	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
25	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
26	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
27	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
28	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
29	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
30	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
31	DZ /UBOJU	Brygadzysta działu uboju
32	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
33	DZ /UBOJU	pomoc rzeźnika
34	DZ/UBOJU	pracownik jeliciarni
35	DZ/UBOJU	pracownik jeliciarni
36	DZ/UBOJU	pracownik jeliciarni
37	DZ/UBOJU	pracownik jeliciarni
38	DZ/UBOJU	pracownik jeliciarni
39	DZ/UBOJU	pracownik jeliciarni
40	DZ/UBOJU	pracownik jeliciarni
41	DZ/UBOJU	Brygadzysta jeliciarni
42	DZ/UBOJU	pracownik gospodarczy
43	DZ/UBOJU	rzeczoznawca tusz wieprzowych i wołowych
44	DZ/UBOJU	pracownik jeliciarni



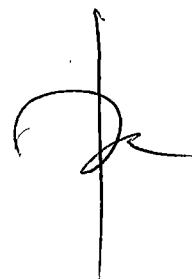
- 1 Dział Skupu pracownik gospodarczy
- 2 Dział Skupu pracownik gospodarczy
- 3 Dział Skupu kierowca-konwojent
- 4 Dział Skupu Specjalista d/s skupu bydła
- 5 Dział Skupu pracownik gospodarczy
- 6 Dział Skupu pracownik gospodarczy
- 7 Dział Skupu Specjalista d/s skupu bydła
- 8 Dział Skupu pracownik gospodarczy
- 9 Dział Skupu kierowca-konwojent
- 10 Dział Skupu pracownik gospodarczy
- 11 Dział Skupu kierowca-konwojent
- 12 Dział Skupu Specjalista d/s transportu
- 13 Dział Skupu Starszy specjalista d/s Skupu i Rozliczeń
- 14 Dział Skupu pracownik gospodarczy
- 15 Dział Skupu kierowca-konwojent
- 16 Dział Skupu Brygadzysta
- 17 Dział Skupu Specjalista d/s skupu bydła
- 18 Dział Skupu Kierownik skupu i magazynów żywności
- 19 Dział Skupu kierowca-konwojent
- 20 Dział Skupu magazynier
- 21 Dział Skupu kierowca-konwojent
- 22 Dział Skupu kierowca-konwojent
- 23 Dział Skupu kierowca-konwojent
- 24 Dział Skupu kierowca-konwojent
- 25 Dział Skupu Kierownik ds. obsługi dilerów
- 26 Dział Skupu pracownik gospodarczy
- 27 Dział Skupu referent d/s skupu

- 1 Dział Zbytu Uboj magazynier
- 2 Dział Zbytu Uboj magazynier
- 3 Dział Zbytu Uboj Brygadzysta d/s zbytu uboju
- 4 Dział Zbytu Uboj magazynier
- 5 Dział Zbytu Uboj magazynier
- 6 Dział Zbytu Uboj Specjalista d/s sprzedaży
- 7 Dział Zbytu Uboj pracownik gospodarczy
- 8 Dział Zbytu Uboj pracownik gospodarczy
- 9 Dział Zbytu Uboj magazynier
- 10 Dział Zbytu Uboj referent d/s sprzedaży

1 DYREKTOR

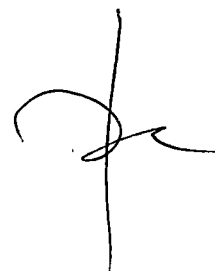
Załącznik nr 11
do planu podziału spółki MARDI sp. z o.o. z siedzibą w Biskupcu
z dnia 9 sierpnia 2019 roku

LISTA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH, ZEZWOLEŃ, KONCESJI I ULG POZOSTAJĄCYCH W ZWIĄZKU
Z DZIAŁALNOŚCIĄ ZAKŁADU UBOJU

A handwritten signature in black ink, consisting of a vertical line with a loop and a horizontal stroke at the bottom.

Lista decyzji administracyjnych, zezwoleń, koncesji i ulg związanych z działalnością Zakładu Uboju

1. Decyzja Starosty Olsztyńskiego z dnia 30.06.2017 r., znak sprawy GŚ-II.6222.3.2.2017.KP w przedmiocie udzielenia pozwolenia zintegrowanego na prowadzenie instalacji do uboju zwierząt, o zdolności produkcyjnej ponad 50 ton tusz na dobę.
2. Decyzja Powiatowego Lekarza Weterynarii w Olsztynie z dnia 27 października 2017 roku nr 049k/17; znak sprawy PIW-B-HŻ.0251.1.28140104.49.2017.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'Z' followed by a horizontal line and a small flourish.